

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
аукциона**

№ 174

от 04.09.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 04.09.2020 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о.заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Шваб Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов Д.В. Федяев С.Н. Смехова О.А.
Федорова О.О. Стефанов Д.В. Смехова О.Ю.
Шваб С.В.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

Лот № 8

Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Шмидта, дом 35 (нежилое помещение I-подвал, к. 1-20; 1 этаж, к. 1-13,15,17) 69:40:0100272:286 площадью 427,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 допущены три заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Руслан и Руфан брайзерс компани»
Место нахождения: 170540, Тверская область, Калининский район, д.Боровлево, здание 15, строение 13, склад 90.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Атан»
Место нахождения: 170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, дом. 102.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Гамма»
Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 2

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС)–127 026 (сто двадцать семь тысяч двадцать шесть) руб. 61 коп. на основании отчета независимого оценщика ИП Смирнова А.Г.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 355 674,51 руб.

(Триста пятьдесят пять тысяч шестьдесят
семьдесят четыре руб. 51 коп.) руб.

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

349 323,18 руб. Триста сорок девять тысяч
триста двадцать три руб. 18 коп.) руб.

Победитель аукциона:

ООО, "Газета"

(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)

170100 г. Тверь, ул. Жигарева д. 7

(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:

ООО, "Газета"

(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)

170100 г. Тверь ул. Жигарева д. 7

(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии



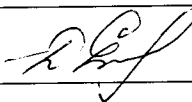
А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова

А.В.Васина



Д.В.Епифанов

Е.В. Меркулова

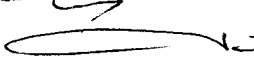
В.Н.Родионов



И.А. Смирнова



О.О.Федорова



С.Н.Федяев

С.А. Шваб

Секретарь



О.Ю.Смехова